

Budapest Fővárosi Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 1/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/216417/2021

2021.07.07

BUDAPEST VII.KER.

Kösterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám

1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 30. maganföldhaszn. ajtó: 1.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m ²	szobák száma egész/Efél	eszmei hányad	tulajdoni forma
iroda	556	0 0	718/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat:			törölő határozat: 82406/1/2000/96.11.25	
iroda	556	0 0	718/10000	társasági
Bejegyző határozat: 82406/1/2000/96.11.25			törölő határozat: 268563/1/2001/01.11.05	
iroda	556	0 0	718/10000	önkormányzati
Bejegyző határozat: 268563/1/2001/01.11.05			törölő határozat: 157595/1/2005/05.04.26	
iroda	556	0 0	718/10000	vegyes
Bejegyző határozat: 157595/1/2005/05.04.26			törölő határozat: 130584/2/2015/15.11.05	
iroda	556	0 0	718/10000	társasági
Bejegyző határozat: 130584/2/2015/15.11.05				

1.

Társasház

Az alapító okirat szerint hozzátartozó mellékhelyiségek.

2. bejegyző határozat:

móhely.

II. RÉSZ

tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 82406/1/2000/96.11.25

bejegyző határozat, érkezési idő: 40006/1997/1.27/

törölő határozat: 82406/1/2000/96.11.25

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 268563/1/2001/01.11.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 82406/1/2000/96.11.25

törölő határozat: 268563/1/2001/01.11.05

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: M & L KERESKEDELT RT

cím: 1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 30.I.1.

tulajdoni hányad: 1/6/556

bejegyző határozat, érkezési idő: 268563/1/2001/01.11.05

jogcím: 1991. évi XXXIII. tv. 1. §

jogállás: tulajdonos

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

tul. hányad: 1/1 tul. hányadot módosító határozat: 62924/1/2002/01.12.04

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály

Budapest, XIV., Boznyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 2/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/216417/2021

2021.07.07

BUDAPEST VII.KER.

telterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 390/556 törlő határozat: 273804/1/2007/07.10.10

bejegyző határozat, érkezési idő: 62924/1/2002/01.12.04

törlő határozat: 273804/1/2007/07.10.10

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: M & L '96 KERESKEDELMI KFT.

cím: 1134 BUDAPEST XIII.KER. Ózsa Gy. út 122

2. tulajdoni hányad: 390/556 törlő határozat: 130584/2/2015/15.11.05

bejegyző határozat, érkezési idő: 273804/1/2007/07.10.10

törlő határozat: 130584/2/2015/15.11.05

jogcím: adásvétel 62924/1/2002/01.12.04

jogállás: tulajdonos

név: ÚTNET ÉPÍTŐ KFT.

cím: 1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 30

névváltozás.

3. tulajdoni hányad: 390/556

bejegyző határozat, érkezési idő: 130584/2/2015/15.11.05

jogcím: vétel

otálás: II /7.

jogállás: tulajdonos

név: RHYTHMICS HANGSZER NAGY- ÉS KISKERESKEDELMI KFT.

cím: 1107 BUDAPEST X.KER. Száva utca 6.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 176293/1/1999/99.06.28

törlő határozat: 228352/1/2000/00.09.26

Egyetemleges jelzálogjog 1 490 000 DEM, azaz egymillió-négy száz kilencven ezer DEM mindenkori forint értékének megfelelő összeg és járulékaik erejéig.

lásd még, XII.9115/5, VII.34541/0/A/8.

jogosult:

név: OTP BANK RT. KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis utca 11.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 136401/1/2000/00.05.08

törlő határozat: 268563/1/2001/01.11.05

Jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT és járulékaik erejéig.

jogosult:

név: OTP BANK RT. KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis utca 11.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Borzlyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 3/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/216417/2021

2021.07.07

BUDAPEST VII.KER.

telterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 124165/2/2001/01.05.07

törölő határozat: 269563/1/2001/01.11.05

Fellebbezés

Fellebbezés a 92406/1/2000 számú határozat ellen.

jogosult:

név: VII.KER. ÖNKORMÁNYZAT

cím : 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 37840/1/2002/02.01.10

törölő határozat: 71622/1/2002/02.02.22

Felülvizsgálati kérelem

A 31505-3/2001 számú másodfokú határozat ellen.

jogosult:

név: M & L KERESKEDELMI KFT

cím : 1072 BUDAPEST VII.KER. Rákóczi út 30.I.l.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 62924/1/2002/01.12.08

törölő határozat: 317305/1/2003/03.10.08

Kérelem elutasítása

tulajdonközösség megszüntetése iránti kérelem.

jogosult:

név: M & L '96 KERESKEDELMI KFT.

cím : 1134 BUDAPEST XIII.KER. Dózsa Gy. út 122

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 72740/1/2002/01.11.27

törölő határozat: 63214/1/2008/08.05.23

Jelzálogjog 100 000 000 FT, azaz százmillió FT és járulékal erejéig.

III/2 rangsorában.

utalás: II /6.

jogosult:

név: OTP BANK RT.KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis utca 11

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 76890/1/2002/02.02.28

törölő határozat: 157595/1/2005/05.04.26

Jelzálogjog 110 000 000 FT, azaz száztízmillió FT és járulékal erejéig.

utalás: II /6.

jogosult:

név: OTP BANK RT.KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI RÉGIÓ

cím : 1052 BUDAPEST V.KER. Semmelweis utca 11

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 316834/1/2002/02.12.05

törölő határozat: 333359/1/2002/02.12.20

Jelzálogjog 192,421 FT, azaz száznyolcvankétezer-négyszázhuszonegy FT és járulékal erejéig.

utalás: II /6.

jogosult:

név: BUDAPEST VII.KER. ERZSÉBETVÁROS POLGÁRMESTERI HIVATAL

cím : 1073 BUDAPEST VII.KER. Erzsébet körút 6

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 4/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/216417/2021

2021.07.07

BUDAPEST VII.KER.

telterület 34541/0/A/22 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 260741/1/2005/05.08.11

törölő határozat: 273904/1/2007/07.10.10

Jelzálogjog 237 548 FT, azaz kétszázharminchétezer-öttszáznegyvennyolc FT adótervezés és
járulékal erejéig.
utalás: II /6.

jogosult:

név: BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím : 1073 BUDAPEST VII. KER. Erzsébet körút 6

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 133989/3/2015/15.11.16

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Egyetemleges jelzálogjog 30 000 000 FT, azaz harmincmillió FT és járulékal erejéig.
első ranghelyen, egyetemleges a Ep. XIV. ker. 34541/0/A/8 hrsz-ban ingatlanra.
utalás: II /8.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzsszám: 10546556

cím : 1054 BUDAPEST V. KER. Akadémia utca 6.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 133989/3/2015/15.11.16

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/10.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzsszám: 10546556

cím : 1054 BUDAPEST V. KER. Akadémia utca 6.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 122974/1/2016/16.09.29

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékal erejéig.
személyes adós: Hangszer Pláza Kft.
utalás: II /8.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT.

cím : 1054 BUDAPEST V. KER. Akadémia utca 6.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 122974/1/2016/16.09.29

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására.
utalás: III/12.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT.

cím : 1054 BUDAPEST V. KER. Akadémia utca 6.

Folytatás a következő lapon

Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztály
Budapest, XIV., Bosnyák-tér 5. 1590 Budapest, Pf. 101

Oldal: 5/5

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám:8000004/216417/2021

2021.07.07

BUDAPEST VII.KER.

terület 34541/0/A/22 helyrajzi szám

Felvitát az előző lapról
M I R E S Z

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 149341/1/2018/18.12.05

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Jelzálogjog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT és járulékaik erejéig.

adós: Hangszer Pláza Kft.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzesszám: 10546556

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 6.

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 149341/1/2018/18.12.05

törölő határozat: 334097/1/2020/20.06.10

Elidegenítési és terhelési tilalom a jelzálogjog biztosítására

utalás: III/14.

jogosult:

név: RAIFFEISEN BANK ZRT. törzesszám: 10546556

cím : 1054 BUDAPEST V.KER. Akadémia utca 6.

TULAJDONI LAP VÉGE